

Objekt-Nr.: 7297



Moderner Bungalow !Ferienhaus! 620m² Grundstück, nahe Plattensee, Balatonvilágos

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

8171 Balatonvilágos
Hungary

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **295.000,00 EUR**
Grundstück: **620 m²**
Wohnfläche: **85 m²**
Zimmer: **6**
Baujahr: **2020**

Ansprechpartner

immoweb AG

Herr Jochen Meinks

Telefon:

0231 / 42 720 722

Mobil:

0172 / 14 19 978

Fax:

0231 / 398 19 79

Email

j.meinks@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

Lage

Das moderne Haus befindet sich in einem ruhigen Wohngebiet in Balatonaliga in der Nähe vom Plattensee.

Der Plattensee, auch bekannt als Balaton, ist der größte Binnensee in Mitteleuropa und liegt im westlichen Teil von Ungarn.

Die Region um den Plattensee ist von malerischer Schönheit geprägt. Sie umfasst Weinberge, Hügel, Wälder und natürlich den See selbst. Der See ist von zahlreichen Stränden und Promenaden gesäumt.

Geschäfte des alltäglichen Bedarfs sind in nur wenigen Minuten mit dem Auto erreicht.

Entlang der Ufer des Plattensees gibt es zahlreiche Städte und Dörfer, darunter Balatonfüred, Siófok, Keszthely, und Tihany, die beliebte Touristenorte sind.

Beschreibung

Dieses moderne Haus, das im Jahr 2020 erbaut wurde, bietet einen zeitgemäßen Lebensstil in einer reizvollen Umgebung. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 85 Quadratmetern, einer geräumigen Terrasse von 24 Quadratmetern und einem weitläufigen Grundstück von 620 Quadratmetern, ist dieser Bungalow perfekt für Familien, Paare oder Einzelpersonen, die ein komfortables Zuhause mit moderner Ausstattung suchen.

Die moderne Ausstattung des Hauses umfasst hochwertige Bodenbeläge, moderne Beleuchtung und zeitgemäße Badezimmersausstattung.

Die offene amerikanische Küche ist ein zentraler Punkt des Wohnraums und verfügt über moderne Geräte und eine großzügige Arbeitsfläche.

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

Ausstattung

- Isolierung 10cm
- Fenster 3-fach Verglasung

Sonstiges

Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Dann zögern Sie nicht eine Anfrage zu schicken!

Bei Fragen oder weiteres stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

Ihr Ansprechpartner: Jochen Meinks, 01721419978

j.meinks@immoweb.de

Wir freuen uns über Ihren Anruf und Ihren Besuch unserer Internetseite www.immoweb.de

Die Erstellung eines Energieausweises wurde beauftragt und dieses Exposé wird umgehend nach Fertigstellung des Energieausweises überarbeitet. Der Ausweis wird Ihnen spätestens bei einer Besichtigung übergeben.

Die in diesem Exposé gemachten Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers oder vorgelegten Plänen und Berechnungen. Wir übernehmen daher keine Haftung, insbesondere für Flächenangaben, Grundrisse oder Lageskizzen.

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

Preise

Kaufpreis: **295.000,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

Zustand

Baujahr: **2020**

Flächen

Wohnfläche (m²): **85 m²**

Anzahl der Zimmer: **6**

Grundstücksfläche (m²): **620 m²**

Ausstattung

Ausstattung: **Gehoben**

Küche: **Offene Küche**

Kabel-/Sat-TV vorhanden

Rolläden vorhanden

Bad: **Dusche vorhanden, Fenster vorhanden**

Befuerung: **Gasheizung**

Objekt: **ist nicht unterkellert**

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

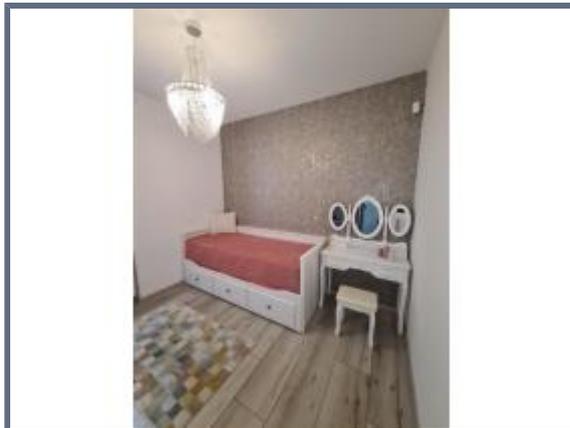
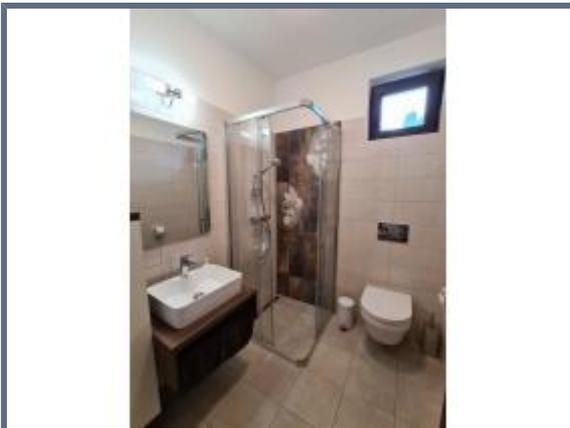
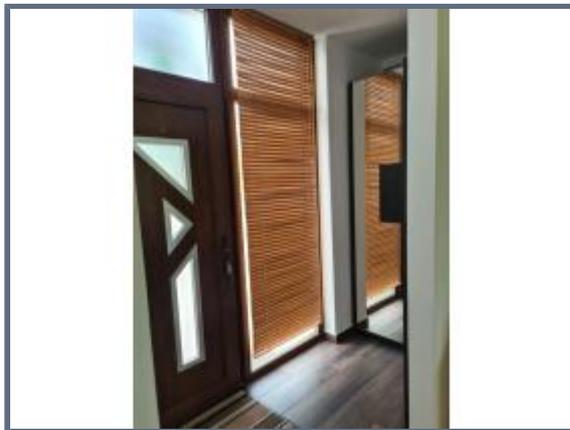
Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de



HAUS FINANZ KONTOR



EINFACH GÜNSTIG FINANZIEREN



immoweb.de
mieten kaufen wohnen

Exklusiver Finanzierungs-Partner für alle Immoweb-Kunden



HAUS FINANZ KONTOR



EINFACH GÜNSTIG FINANZIEREN

HAUS FINANZ KONTOR ist unabhängig und durch die große Anzahl von Baufinanzierungen Großkunde aller führenden deutschen Darlehensbanken.

Darauf können Sie sich verlassen

- ✓ Neutralität in der Beratung
- ✓ Vergleichsmöglichkeiten bei Darlehensangeboten für Ihren Baukredit
- ✓ eine auf Sie maßgeschneiderte Finanzierung
- ✓ schnelle Bearbeitung und Finanzierungszusage
- ✓ Finanzierungen auch außerhalb des üblichen Bankenrasters
- ✓ gleiche Konditionen für Privatkunden und Großkunden

10 Vorteile, von denen Sie richtig profitieren

- ✓ Unabhängigkeit von einzelnen Banken und Kreditinstituten
- ✓ Kompetente Kundenberatung direkt vor Ort
- ✓ Bestmögliche Kundenzufriedenheit durch Bankenvergleich
- ✓ Keine Bereitstellungszinsen für reservierte Darlehen bis zu 24 Monate
- ✓ Vorausdarlehen für gebundenes Eigenkapital
- ✓ Auszahlung von vorfinanzierten Budgets auf Materialkosten (bei Eigenleistung)
- ✓ Haus & Grundstücksfinanzierung auch ohne Einsatz von Eigenkapital
- ✓ Alle notwendigen Hausversicherungen zu Bestkonditionen
- ✓ Kostenfreie Baubegleitung und Darlehensauszahlung nach Baufortschritt
- ✓ Darlehenssondertilgung ohne Zinszuschläge

www.hausfinanzkontor.de

Verschenken Sie nicht Ihr bares Geld
Fordern Sie gleich ein unverbindliches Angebot an

Ihre persönlichen Finanzierungs-Profis von HAUS FINANZ KONTOR



Michael Saupe
Haraldstraße 10
47228 Duisburg
Tel.: 0173-3838333
Saupe@immoweb.de



Jörg Solenski
Hunsrückstraße 90
44805 Bochum
Tel.: 0177-5033400
Solenski@immoweb.de