

Objekt-Nr.: 7812



Atelier, Freizeitscheune günstig als Lager, Werkstatt, Büro oder Praxis zu vermieten

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

45327 Essen, Ruhr Stoppenberg
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete: **530,00 EUR**
Gesamtfläche: **150 m²**
Bürofläche: **135 m²**
Lager-/Prod.-fläche: **150 m²**
Baujahr: **1915**

Ansprechpartner

immoweb AG

Herr Thomas Schlüchter

Telefon:

0231-3981970

Mobil:

0172-1899290

Fax:

0231-3981979

Email

schulten@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Das Objekt liegt an einer belebten Straße im Essener Ortsteil Schonnebeck.

Es befindet sich in zweiter Reihe im Hinterhof eines schönen Stuck-Altbaus, ruhig gelegen.

Beschreibung

Das Objekt liegt im Essener Ortsteil Schonnebeck.

Es befindet sich ruhig gelegen in zweiter Reihe.

Jede Etage hat ca. 45m² Fläche, die ausschließlich als Lager, Werkstatt, Büro oder Praxis genutzt werden können. Insgesamt sind es drei Etagen.

WC und Dusche sind im unteren Stockwerk vorhanden.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Als Lager, Werkstatt, Büro oder Praxis nutzbar.

Sonstiges

Das Objekt eignet sich nicht zum dauerhaften Wohnen!

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **530,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

(Außen)-Courtage: **3,57 MM inkl. MwSt. inkl. Mws** Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

Zustand

Baujahr: **1915**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **150 m²**

Lager-/Produktionsfläche (m²): **150 m²**

Ausstattung

Objekt: **ist unterkellert**

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

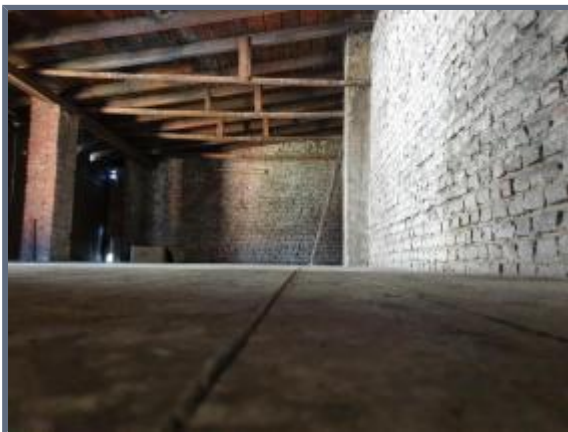
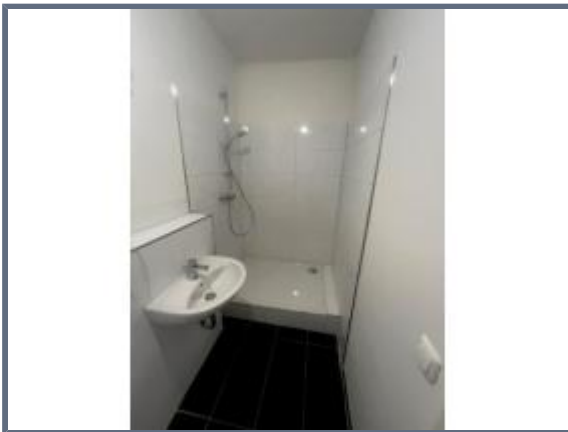
Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de