

Objekt-Nr.: 5321



Schöne 2 Zimmer mit möblierter, Küche

Objekt im Internet aufrufen

Standort

83308 Trostberg Deutschland

Wichtige Parameter

Warmmiete: **550,00 EUR** Kaltmiete: **450,00 EUR**

Wohnfläche: 41 m²

Nebenkosten: **50,00 EUR**

Zimmer: 2

Heizkosten: **50,00 EUR**

Baujahr: 2005

Ansprechpartner

immoweb AG

Frau Stefanie Wernicke

Telefon:

null

Email

Wernicke.Stefanie@outlook.com

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

Kontakt



Lage

Zu Fuß erreichen Sie ein paar Restaurants, Cafés, Bäckereien, Ärzte und zwei Einkaufszentren. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, 2 Spielplätze, Fitnessstudios, Bars, Modegeschäfte und Buchhandlungen.

Beschreibung

Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, Holzboden, Waschmaschine, Schlafsofa, separate Schlafräume, Geschirrspüler, Telefonanschluss. Die Wohnung liegt im 1. OG eines Mehrfamilienhauses.

Kontakt



Ausstattung

Kontrollierte Wohnraumlu?ftung mit effizienter Wärmeru?ckgewinnun, Edle Eichenparkettböden in den Wohnräumen und Ku?chen, Hochwertige Fliesen in Bädern, WCs und Technikräumen. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein aragenstellplatz.

Sonstiges

Sie haben Fragen oder wünschen einen Besichtigungstermin?

Die in diesem Exposé gemachten Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers oder vorgelegten Plänen und Berechnungen. Wir übernehmen daher keine Haftung, insbesondere für Flächenangaben, Grundrisse oder Lageskizzen.

Die Erstellung eines Energieausweises wurde von uns beauftragt und dieses Exposé wird umgehend nach Fertigstellung des Energieausweises überarbeitet. Der Ausweis wird Ihnen spätestens bei einer Besichtigung übergeben.

Kontakt



Preise

Kaltmiete: **450,00 EUR**Nebenkosten: **50,00 EUR**Kaution: **1.341,00 EUR**Warmmiete: **550,00 EUR**Heizkosten: **50,00 EUR**Provisionspflicht: **Nein**

Mehrwertsteuersatz (%): 19,00 %

Zustand

Baujahr: 2005 Objektzustand: Modernisiert

Flächen

Wohnfläche (m²): **41 m²** Anzahl der Zimmer: **2**

Anzahl der Schlafzimmer: 2 Anzahl der Balkons/Terrassen: 1

Ausstattung

Anzahl der Stellplätze: 1

Ausstattung: **Standard**Heizungsart: **Zentralheizung**Bad: **Wanne vorhanden**Befeuerung: **Gasheizung**

Verwaltung

Haustiere erlaubt: Ja

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

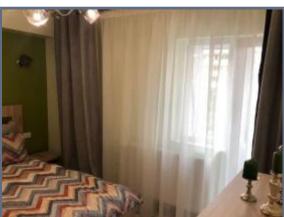
Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

Kontakt



Bilder





immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

Kontakt