

Objekt-Nr.: 7899



### Etagenwohnung in Weilheim in Oberbayern zu vermieten.

Objekt im Internet aufrufen

### **Standort**

82362 Weilheim in Oberbayern Marnbach, Oberbayern

Deutschland

# **Wichtige Parameter**

Warmmiete: 530,00 EUR
Kaltmiete: 400,00 EUR

Wohnfläche: 34 m²

Nebenkosten: **70,00 EUR** 

Zimmer: 1

Heizkosten: **60,00 EUR** 

Baujahr: 2001

## **Ansprechpartner**

### immoweb AG

Frau Stefanie Wernicke

#### Telefon:

null

### **Email**

Wernicke.Stefanie@outlook.com

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

#### Firmendaten

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

#### Kontakt



## Lage

Zu Fuß erreichen Sie ein paar Restaurants, Cafés, Bäckereien, Ärzte und zwei Einkaufszentren. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, 3 Spielplätze, Fitnessstudios, Bars, Modegeschäfte und Buchhandlungen.

## **Beschreibung**

Kontrollierte Wohnraumlu?ftung mit effizienter Wärmeru?ckgewinnun, Edle Eichenparkettböden in den Wohnräumen und Ku?chen, Hochwertige Fliesen in Bädern, WCs und Technikräumen. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein aragenstellplatz.



## **Ausstattung**

Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, Holzboden, Waschmaschine, Schlafsofa, separate Schlafräume, Geschirrspüler, Telefonanschluss. Die Wohnung liegt im 1. OG eines Mehrfamilienhauses.

#### Kontakt



### **Preise**

Kaltmiete: **400,00 EUR**Nebenkosten: **70,00 EUR**Kaution: **1.300,00 EUR** 

Warmmiete: **530,00 EUR** Heizkosten: **60,00 EUR** Provisionspflicht: **Nein** 

### **Zustand**

Baujahr: 2001

Objektzustand: Gepflegt

#### Flächen

Wohnfläche (m²): **34 m²**Anzahl der Schlafzimmer: **1**Anzahl separate WCs: **1**Anzahl der Stellplätze: **1** 

Anzahl der Zimmer: 1
Anzahl der Badezimmer: 1
Anzahl der Balkons/Terrassen: 1

### **Ausstattung**

Ausstattung: **Standard** Küche: **Einbauküche** 

Heizungsart: Zentralheizung

Stellplatz: Garage

Wasch-/ Trockenraum vorhanden

Bad: Wanne vorhanden

Boden: Laminat

Befeuerung: **Gasheizung** Kabel-/Sat-TV vorhanden Rolläden vorhanden

### Verwaltung

Haustiere erlaubt: Ja

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

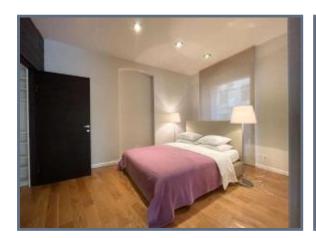
Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

#### Kontakt



### **Bilder**





immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

### Kontakt