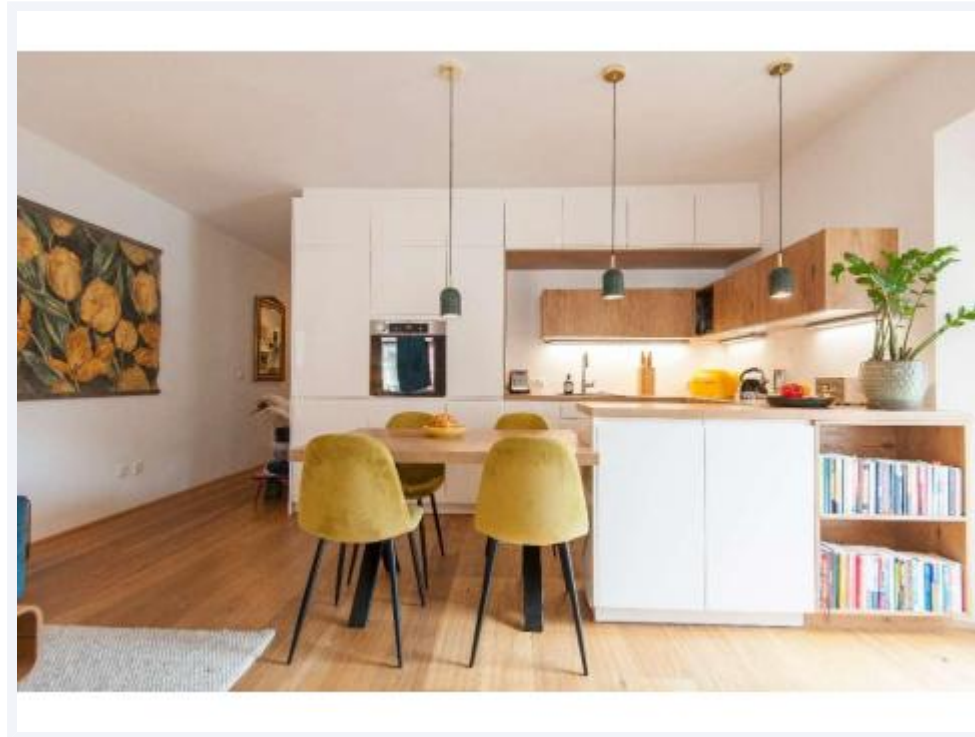


Objekt-Nr.: 7888



Etagenwohnung in Welzheim zu vermieten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

73642 Welzheim
Deutschland

Wichtige Parameter

Warmmiete: **460,00 EUR**
Kaltmiete: **350,00 EUR**
Wohnfläche: **31 m²**
Nebenkosten: **60,00 EUR**
Zimmer: **1**
Heizkosten: **50,00 EUR**
Baujahr: **2003**

Ansprechpartner

immoweb AG

Frau Stefanie Wernicke

Telefon:

null

Email

Wernicke.Stefanie@outlook.com

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Zu Fuß erreichen Sie ein paar Restaurants, Cafés, Bäckereien, Ärzte und zwei Einkaufszentren. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, 3 Spielplätze, Fitnessstudios, Bars, Modegeschäfte und Buchhandlungen.

Beschreibung

Kontrollierte Wohnraumluftung mit effizienter Wärmerückgewinnung, Edle Eichenparkettböden in den Wohnräumen und Küche, Hochwertige Fliesen in Bädern, WCs und Technikräumen. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein Abstellplatz.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, Holzboden, Waschmaschine, Schlafsofa, separate Schlafräume, Geschirrspüler, Telefonanschluss. Die Wohnung liegt im 1. OG eines Mehrfamilienhauses.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **350,00 EUR**
Nebenkosten: **60,00 EUR**
Kautions: **1.350,00 EUR**

Warmmiete: **460,00 EUR**
Heizkosten: **50,00 EUR**
Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **2003**

Objektzustand: **Modernisiert**

Flächen

Wohnfläche (m²): **31 m²**
Anzahl der Schlafzimmer: **1**
Anzahl separate WCs: **1**
Anzahl der Stellplätze: **1**

Anzahl der Zimmer: **1**
Anzahl der Badezimmer: **1**
Anzahl der Balkons/Terrassen: **1**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**
Küche: **Einbauküche**
Heizungsart: **Zentralheizung**
Stellplatz: **Garage**

Bad: **Dusche vorhanden**
Boden: **Laminat**
Befuerung: **Gasheizung**
Rolläden vorhanden

Verwaltung

Haustiere erlaubt: **Ja**

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de