

Objekt-Nr.: 3118



Bürofläche in Unna zu vermieten oder zu verpachten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

59423 Unna
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete: **260,00 EUR**
Gesamtfläche: **60 m²**
Bürofläche: **40 m²**
Nebenkosten: **120,00 EUR**
Baujahr: **1996**

Ansprechpartner

immoweb.de - Hamm

Herr Ulrich Paul

Telefon:

+49(0)2381/432860

Mobil:

01523-4040690

Fax:

+49 (0) 2381 / 432862

Email

u.paul@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Das Objekt befindet sich in Unna Süd mitten in einer Wohnsiedlung, im Untergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Gute Verkehrsanbindung zur Innenstadt von Unna, sowie zur Autobahn A1.

Beschreibung

Es handelt sich um ein wunderschönes Weißes Mehrfamilienhaus in dem im Souterrain eine Büro / Gewerbefläche integriert ist. Diese eignet sich für Steuer, Anwalts oder sonstiges Bürogewerbe. Ein Kosmetik oder Fingernagelstudio wäre hier aufgrund des sehr gutem Umfeldes genauso Denkbar.

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Böden sind mit Fußbodenheizung und hellen Bodenfliesen ausgestattet.
Eine Toilette mit Waschbecken und Dusche sind ebenfalls vorhanden.
Ein extra Kellerraum sowie ein Waschkeller sind ebenfalls vorhanden.

Sonstiges

Energieausweis ist vorhanden.
Alle Angaben beruhen sich aus den Aussagen des Eigentümers.

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **260,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

Nebenkosten: **120,00 EUR**

(Außen)-Courtage: **2,38 MM inkl. Mwst**

Zustand

Baujahr: **1996**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **60 m²**

Büro-/Praxisfläche (m²): **40 m²**

Ausstattung

Ausstattung: **Gehoben**

Boden: **Fliesen**

Objekt: **ist unterkellert**

Bad: **Dusche vorhanden**

Befeurung: **Gasheizung**

Verwaltung

Verfügbar ab Datum: **15.10.2014**

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

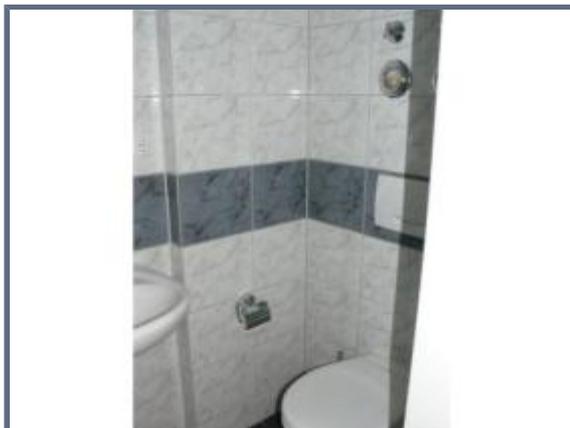
Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de