

Objekt-Nr.: 3446



Dachgeschosswohnung in Herne zu vermieten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44623 Herne, Westfalen
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete: **299,00 EUR**
Wohnfläche: **70 m²**
Nebenkosten: **72,00 EUR**
Zimmer: **2**
Baujahr: **1960**

Ansprechpartner

immoweb.de - Unna

Herr Ulrich Paul

Telefon:

+49(0)2303-9797150

Mobil:

01523-4040690

Fax:

+49(0)2303-9797879

Email

u.paul@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

10 Minuten vom Stadtkern entfernt liegt diese schöne neu Renovierte DG Wohnung in einem älteren Mehrfamilienhaus mit Charme.

Beschreibung

Wunderschöne neu Renovierte Dachgeschosswohnung in mitten von Herne zu Vermieten.

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

2 Zimmerwohnung unter dem Dach in einem schönen altem Mehrfamilienhaus.
Neu renoviertes Tageslichtbad mit Wanne. Alle Böden wurden mit Laminat oder Fliesen neu gestaltet.
Es müssen nur noch die Wände nach eigenem Geschmack gestaltet werden und schon kann die Wohnung bezogen werden.

Sonstiges

Energieausweis wurde besprochen und beantragt. Zahlen werden nachgereicht.
Alle Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers.

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **299,00 EUR**

Kaution: **598,00 EUR**

(Außen)-Courtage: **2,38MM inkl. Mwst**

Nebenkosten: **72,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

Zustand

Baujahr: **1960**

Objektzustand: **Teil-/Vollrenoviert**

Flächen

Wohnfläche (m²): **70 m²**

Anzahl der Zimmer: **2**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**

Boden: **Fliesen, Laminat**

Befuerung: **Gasheizung**

Bad: **Wanne vorhanden, Fenster vorhanden**

Heizungsart: **Etageheizung**

Objekt: **ist unterkellert**

Verwaltung

Verfügbar ab Datum: **01.02.2015**

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

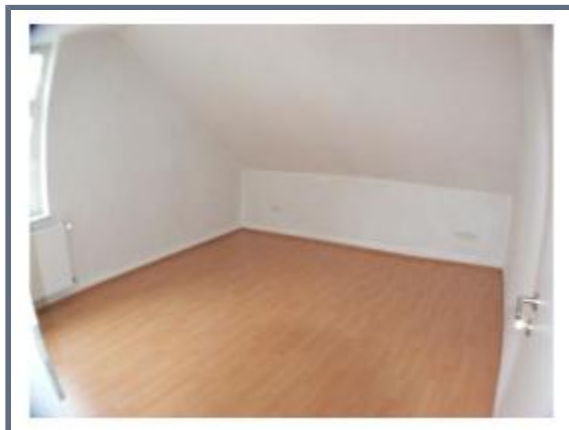
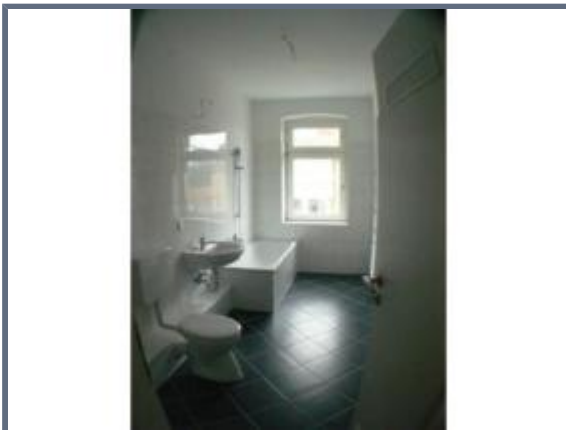
Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de