

Objekt-Nr.: 5278



Lünen Alstedde, sehr schöne, ruhige Lage , 3 Fam-Haus

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44534 Lünen
Deutschland

Wichtige Parameter

Warmmiete: **1.100,00 EUR**
Kaltmiete: **900,00 EUR**
Wohnfläche: **85 m²**
Nebenkosten: **200,00 EUR**
Zimmer: **3**
Baujahr: **1980**

Ansprechpartner

immoweb AG

Herr Jochen Meinks

Telefon:

0231 / 42 720 722

Mobil:

0172 / 14 19 978

Fax:

0231 / 398 19 79

Email

j.meinks@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Dieses schöne, neuwertig und bestens ausgestattete Wohnung ist in einem 3 Familien Haus im Ortsteil Lünen Alstedde.

Dieser Stadtteil liegt ca. 3 km von der Innenstadt Lünens entfernt.

s.

Beschreibung

sehr Gepflegt , Drei einhalb Zimmer Wohnung mit großem Balkon
in ruhigem 3 Familienhaus
keine Haustiere, Nichtraucher

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Zentralheizung
Fliesen, hochwertiges Laminat
neue Bäder und Top Fussboden

Sonstiges

Die Erstellung eines Energieausweises wurde von uns beauftragt und dieses Exposé wird umgehend nach Fertigstellung des Energieausweises überarbeitet. Der Ausweis wird Ihnen spätestens bei einer Besichtigung übergeben.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **900,00 EUR**

Nebenkosten: **200,00 EUR**

Provisionspflicht: **Nein**

Warmmiete: **1.100,00 EUR**

Kaution: **1.800,00 EUR**

Zustand

Baujahr: **1980**

Objektzustand: **Gepflegt**

Flächen

Wohnfläche (m²): **85 m²**

Anzahl der Zimmer: **3**

Anzahl der Badezimmer: **1**

Anzahl der Stellplätze: **1**

Nutzfläche (m²): **60 m²**

Anzahl der Schlafzimmer: **1**

Anzahl der Balkons/Terrassen: **1**

Ausstattung

Ausstattung: **Gehoben**

Küche: **Einbauküche**

Heizungsart: **Zentralheizung**

Stellplatz: **freier Platz**

Bad: **Dusche vorhanden, Wanne vorhanden, Fenster vorhanden**

Boden: **Fliesen, Laminat**

Befeuerung: **Gasheizung**

Verwaltung

Verfügbar ab Datum: **01.07.2018**

Haustiere erlaubt: **Nein**

Gewerbliche Nutzung möglich: **Nein**

Sozialwohnung: **Nein**

Denkmalschutzobjekt: **Nein**

Wohnung in einem Hochhaus: **Nein**

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

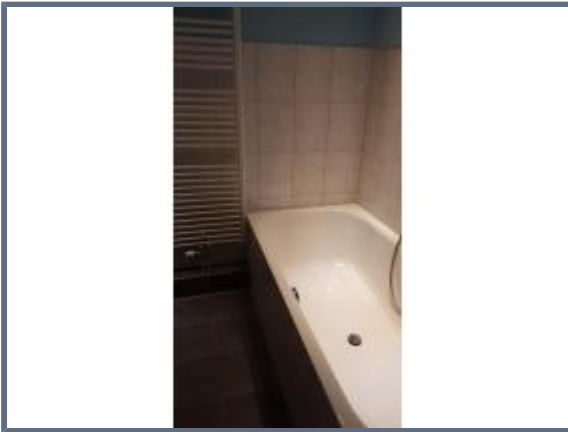
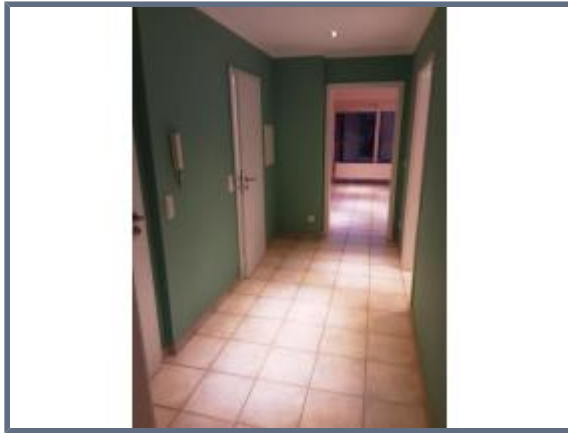
Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de