

Objekt-Nr.: 7827



## Lagerfläche in Fröndenberg zu vermieten

Objekt im Internet aufrufen

## **Standort**

58730 Fröndenberg / Ruhr Fröndenberg Deutschland

## **Wichtige Parameter**

Kaltmiete: 180,00 EUR

Gesamtfläche: **14 m²**Lager-/Prod.-fläche**14 m²**Baujahr: **2022** 

# **Ansprechpartner**

## immoweb AG

Herr Thomas Schlüchter

## Telefon:

0231/42720722

## Mobil:

+49 (0) 1511 5668465

### Fax:

0231/42720724

#### **Email**

u.paul@immoweb.de

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Hamm Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

#### Firmendaten

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b 59065 Hamm Deutschland

### Kontakt



# Lage

Im Gewerbegebiet Fröndenberg Warmen, auf einem abgeschlossenen Grundstück, befindet sich der anzumietende Seecontainer mit guter Erreichbarkeit.

# **Beschreibung**

Zur Vermietung steht ein 20 Fuß Seecontainer.

Er befindet sich auf einem abgeschlossenen Grundstück, umgeben von Lagerhallen.

Im Container ist auf einer Seite ein Schwerlastregal verbaut, welches mit angemietet wird.

Strom bei Bedarf vorhanden, hier würde sich allerdings die Kaltmiete in eine Pauschalmiete auf 300,-€ im Monat ändern.

Ideal für Lagermöglichkeiten.



# **Ausstattung**

- Schwerlastregal in der Kaltmiete enthalten
- Nach Absprache, Stromanschluss
- Holzboden im Innenbereich

# **Sonstiges**

Hiermit wird bestätigt, dass für das Objekt keine Energieausweispflicht gemäß EnEV besteht, da es sich um eine nicht beheizte Lagerfläche handelt. .



## **Preise**

Kaltmiete: **180,00 EUR** Kaution: **500,00 EUR** 

Provisionspflicht: Ja (Außen)-Courtage: 2,38 Monatskaltmieten inkl. M

Mehrwertsteuersatz (%): 19,00 %

**Zustand** 

Baujahr: 2022 Objektzustand: Neuwertig

Flächen

Gesamtfläche (m²): **14 m²** Lager-/Produktionsfläche (m²): **14 m²** 

**Ausstattung** 

Möbliert: Teilmöbliert

Verwaltung

Verfügbar: Nach Absprache

### Kontakt



## **Bilder**



immoweb.de - Büro Hamm Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

## Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b 59065 Hamm Deutschland

## Kontakt