immoweb.de

**Objekt-Nr.: 7827**

## Lagerfläche in Fröndenberg zu vermieten

Objekt im Internet aufrufen

## Standort

58730 Fröndenberg / Ruhr Fröndenberg
Deutschland

## Wichtige Parameter

| | |
|---|---|
| Kaltmiete: | **250,00 EUR** |
| Gesamtfläche: | **14 m²** |
| Lager-/Prod.-fläche: | **14 m²** |
| Baujahr: | **2022** |

## Ansprechpartner

**immoweb AG**
Herr Thomas Schlüchter
**Telefon:**
0231/42720722
**Mobil:**
+49 (0) 1511 5668465
**Fax:**
0231/42720724
**Email**
u.paul@immoweb.de

## Lage

Im Gewerbegebiet Fröndenberg Warmen, auf einem abgeschlossenen Grundstück, befindet sich der anzumietende Seecontainer mit guter Erreichbarkeit.

## Beschreibung

Zur Vermietung steht ein 20 Fuß Seecontainer.
Er befindet sich auf einem abgeschlossenen Grundstück, umgeben von Lagerhallen.
Im Container ist auf einer Seite ein Schwerlastregal verbaut, welches mit angemietet wird.
Strom bei Bedarf vorhanden, hier würde sich allerdings die Kaltmiete in eine Pauschalmiete auf 300,-€ im Monat ändern.
Ideal für Lagermöglichkeiten.

**Anbieter**
immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

**Firmendaten**
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

**Adresse**
Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

**Kontakt**
Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

## Ausstattung

- Schwerlastregal in der Kaltmiete enthalten
- Nach Absprache, Stromanschluss
- Holzboden im Innenbereich

## Sonstiges

Hiermit wird bestätigt, dass für das Objekt keine Energieausweispflicht gemäß EnEV besteht, da es sich um eine nicht beheizte Lagerfläche handelt. .

**Anbieter**
immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

**Firmendaten**
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

**Adresse**
Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

**Kontakt**
Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

## Preise

Kaltmiete: **250,00 EUR**
Provisionspflicht: **Ja**
Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

Kaution: **500,00 EUR**
(Außen)-Courtage: **2,38 Monatskaltmieten inkl. M**

## Zustand

Baujahr: **2022**

Objektzustand: **Neuwertig**

## Flächen

Gesamtfläche (m²): **14 m²**

Lager-/Produktionsfläche (m²): **14 m²**

## Ausstattung

Möbliert: **Teilmöbliert**

## Verwaltung

Verfügbar: **Nach Absprache**

**Anbieter**
immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

**Firmendaten**
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

**Adresse**
Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

**Kontakt**
Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

## Bilder

**Anbieter**
immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

**Firmendaten**
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

**Adresse**
Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

**Kontakt**
Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de