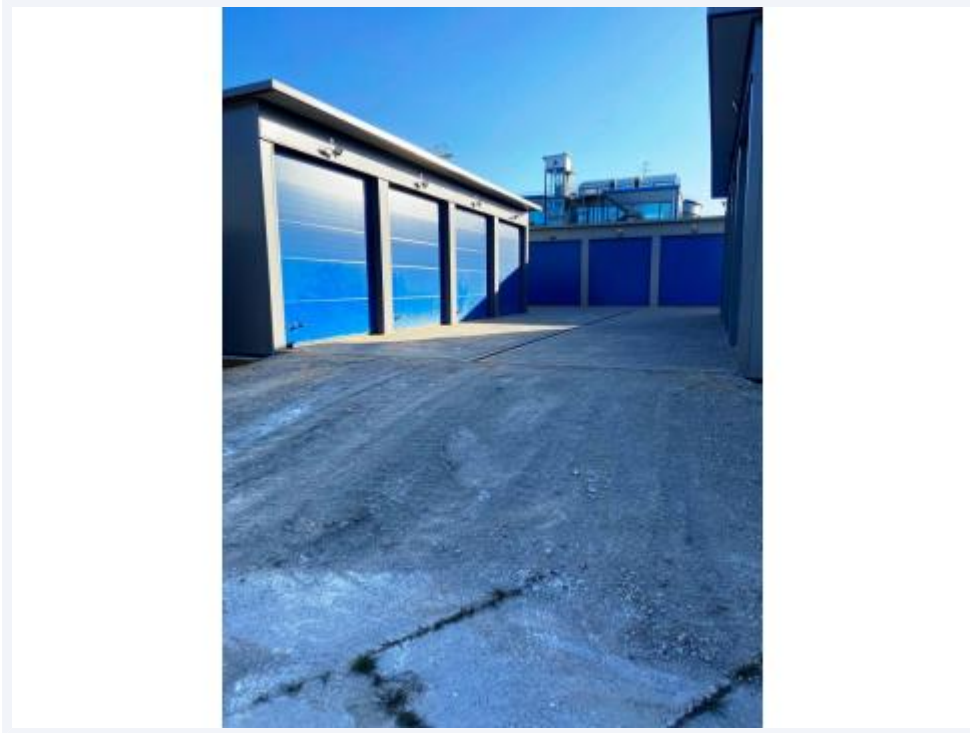


Objekt-Nr.: 7530



Lager in Güstrow zu vermieten oder zu verpachten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

18273 Güstrow
Deutschland

Wichtige Parameter

Mietpreis/m²: **7,50 EUR**
Kaltmiete: **297,00 EUR**
Gesamtfläche: **40 m²**
Lager-/Prod.-fläche: **40 m²**
Hallenhöhe: **450,00 m**
Baujahr: **2024**

Ansprechpartner

immoweb.de - Potsdam

Frau Anne Marin

Telefon:

+4938735812145

Mobil:

0172 / 723 89 06

Email

marin@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Potsdam
Anne Schibalsky
Gewerbelaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Ordnungsamt Stadt Mittenwalde

Firmendaten

UID: ist beantragt

Adresse

Dorfstraße 26
14532 Stahnsdorf
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)33701 / 744 140
Mail: potsdam@immoweb.de

Lage

Primerburg ist ein östlicher Stadtteil von Güstrow, welcher als Industriegebiet gilt und durch den größtenteils Waldflächen verlaufen.

Beschreibung

Bei dem hier angebotenen Lagerflächen, handelt es sich um einen im Jahr 2024 errichteten Hallen-Komplex, bestehend aus sieben Hallen mit einer Fläche von jeweils 40 m².

Die Hallen verfügen über Lichtstrom, sollte aber der Bedarf bestehen, können Sie durch eine einmalige Zahlung auf Starkstrom wechseln. Durch einzelne Stromzähler für jede Halle, können Sie hier den Stromverbrauch individuell ablesen.

Es besteht auch die Möglichkeit durch einen einzubauenden Frostschutzheizer, welcher mit 200 W laufen würde, eine Frostfreiheit in den Hallen zu erlangen.

Länge: 12 m

Breite: 3,4 m

Toreinfahrtshöhe: 4 m

Durch das verwendete Material von Sandwischelementen LL 80 ist eine dem Material entsprechende Dämmung gewährleistet.

Anbieter

immoweb.de - Büro Potsdam

Anne Schibalsky

Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO

wurde erteilt durch Ordnungsamt Stadt Mittenwalde

Firmendaten

UID: ist beantragt

Adresse

Dorfstraße 26

14532 Stahnsdorf

Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)33701 / 744 140

Mail: potsdam@immoweb.de

Ausstattung

- Rolltor 4 m Höhe
- Lichtstromanschluss (inklusive)
- Starkstrom nach Absprache mit einmaliger Aufpreiszahlung
- Einzelzähler
- Steckdosen

Anbieter

immoweb.de - Büro Potsdam
Anne Schibalsky
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Ordnungsamt Stadt Mittenwalde

Firmendaten

UID: ist beantragt

Adresse

Dorfstraße 26
14532 Stahnsdorf
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)33701 / 744 140
Mail: potsdam@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **297,00 EUR**
Provisionspflicht: **Nein**

Mietpreis/m²: **7,50 EUR**

Zustand

Baujahr: **2024**
Objektalter: **Neubau**

Objektzustand: **Neuwertig**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **40 m²**

Lager-/Produktionsfläche (m²): **40 m²**

Ausstattung

Hallenhöhe: **4.50 m**

Verwaltung

Verfügbar ab Datum: **01.10.2022**

Anbieter

immoweb.de - Büro Potsdam
Anne Schibalsky
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Ordnungsamt Stadt Mittenwalde

Firmendaten

UID: ist beantragt

Adresse

Dorfstraße 26
14532 Stahnsdorf
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)33701 / 744 140
Mail: potsdam@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Potsdam
Anne Schibalsky
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Ordnungsamt Stadt Mittenwalde

Firmendaten

UID: ist beantragt

Adresse

Dorfstraße 26
14532 Stahnsdorf
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)33701 / 744 140
Mail: potsdam@immoweb.de