

Objekt-Nr.: 5744



Mehrfamilienhaus in Schwerte zu verkaufen.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

58239 Schwerte
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **350.000,00 EUR**
Grundstück: **100 m²**
Wohnfläche: **162,33 m²**
Zimmer: **10**
Baujahr: **1890**

Ansprechpartner

immoweb AG - Bochum

Frau Lucienne Föst

Telefon:

0234-414 708 77

Fax:

0234-414 708 79

Email

l.foest@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Das Objekt liegt mitten im Ortskern von Schwerte am Innenstadtrand in einem Wohngebiet. Es befindet sich auf einer Nebenstraße die mit dem öffentlichen Nahverkehr gut zu erreichen ist. Geschäfte und öffentliche Einrichtungen sind innerhalb von 5 Minuten zu erreichen. Der Hauptbahnhof von Lünen ist ca. 10 Minuten entfernt und sowohl mit Pkw als auch öffentlichen Verkehrsmitteln gut zu erreichen.

Beschreibung

Das 1890 erbaute Mehrfamilienhaus befindet sich in einem guten Zustand. 2018 wurde das Objekt zuletzt komplett renoviert.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

In diesem Haus befinden sich 3 zur Verfügung stehende Kellerräume. Ebenfalls zur Verfügung stehen 5 dazugehörige Garagen. Beheizt wird das Mehrfamilienhaus mit Etagenheizung. Die Fenster sind aus einfach Holz gemacht, dicht und gut erhalten

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaufpreis: **350.000,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

Zustand

Baujahr: **1890**

Objektalter: **Altbau**

Objektzustand: **Teil-/Vollrenoviert**

Flächen

Wohnfläche (m²): **162,33 m²**

Anzahl der Zimmer: **10**

Grundstücksfläche (m²): **100 m²**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**

Stellplatz: **Garage**

Objekt: **ist unterkellert**

Befuerung: **Gasheizung, Fernwärme**

Wasch-/ Trockenraum vorhanden

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de