immoweb.de

Objekt-Nr.: 8096



Stellplatz in der Mauerstraße zu vermieten! Einen Monat kostenfrei Parken**

Objekt im Internet aufrufen

Standort

34117 Kassel, Hessen Rothenditmold
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete:	**50,00 EUR**
Grundstück:	**28 m²**
Gesamtfläche:	**28 m²**
Baujahr:	**1988**

Ansprechpartner

immoweb AG
Herr Jean-Maurice Weingarten
Telefon:
0231-3981970
Fax:
0231 / 398 19 79
Email
j.weingarten@immoweb.de

Lage

Kassel, eine lebendige kreisfreie Stadt, ist der Verwaltungssitz des Regierungsbezirkes und des Landkreises Kassel. Als einzige Großstadt in Nordhessen nimmt sie eine bedeutende Position ein und zählt zu den zehn Oberzentren des Landes Hessen. Mit einer Einwohnerzahl von 200.406 (Stand: 31. Dezember 2021 laut Hessischem Statistischem Landesamt) ist Kassel nach Frankfurt am Main und Wiesbaden die drittgrößte Stadt der Region.

Kassel zeichnet sich zudem durch eine ausgezeichnete Infrastruktur aus. Eine breite Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés stehen zur Verfügung. Die Stadt ist gut an das öffentliche Verkehrsnetz angeschlossen und weist somit eine gute Erreichbarkeit innerhalb der Region und darüber auf

Beschreibung

Zum provisionsfreien Verkauf steht ein vermieter Stellplatz in der sehr zentralen Parkplatzanlage Mauerstraße im Zentrum von Kassel.
Die Anlage ist durch ein elektrisches Rolltor gesichert und kann bequem über einen Zugangsschlüssel geöffnet werden. Zwischen dem Hauptbahnhof, dem Einkaufzentrum der Innenstadt, sowie der Einkaufstraße weist die Anlage eine nahezu idealen Standort auf. Dazu kommt, dass verfügbare Parkplätze hier äußerst rar gesät sind. Nicht zuletzt daraus resultiert die hervorragende Vermietbarkeit der Stellplätze. Die derzeit angesetzte Miete in Höhe von jeweils 50,00€ monatlich ist in jedem Fall problemlos erzielbar und bietet sogar noch Luft nach oben. Dem gegenüber steht das moderate Hausgeld von knapp 27,00€, welches das Angebot zu einer interessanten Kapitalanlage abrundet.

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

- guter Schutz vor Diebstahl und Vandalismus

- Top Nachfrage durch die hervorragende Lage

Sonstiges

Haben wir Ihr Interesse geweckt - Ihnen gefällt das Objekt?

Zögern Sie nicht und melden Sie sich bei uns - sehr gerne stehen wir bei Fragen und Wünschen, sowie für weitere Informationen rund um das Angebot zur Verfügung.

Sie haben Fragen oder wünschen einen Besichtigungstermin?

Ihr Ansprechpartner:

Jean Weingarten

Tel: 0231 / 3981970

E- Mail: j.weingarten(at)immoweb.de

Wir freuen uns über Ihren Anruf und Ihren Besuch unserer Internetseite www.immoweb.de

Energieausweis ist nicht erforderlich, da Sondertatbestandsmerkmal der Energieeinsparverordnung.

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **50,00 EUR**

Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **1988**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **28 m²**

Grundstücksfläche (m²): **28 m²**

Verwaltung

Verfügbar: **Sofort**

Denkmalschutzobjekt: **Nein**

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder








Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de