

Objekt-Nr.: 8043



Eigentumswohnung in Unna zu verkaufen

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

59423 Unna
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **69.000,00 EUR**
Wohnfläche: **59 m²**
Zimmer: **2**
Baujahr: **1972**

Ansprechpartner

immoweb AG

Frau Klaudia Merle

Telefon:

023142720722

Mobil:

+49 (0) 176 / 397 43 120

Email

k.merle@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Die Wohnung befindet sich in der 7. Etage eines Mehrfamilienhauses. Aufzug vorhanden. Innenstadtnähe. Schulen und Kindergärten in unmittelbarer Nähe. Busverbindung vor der Haustür.

Beschreibung

Bei dem Betreten des Objektes ist die Wohnung durch einen Laubengang zu erreichen. Es ist eine kleine Diele vorhanden, eine Küche und ein Wohn/Esszimmer mit Balkon sowie ein Schlafzimmer.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Wohn/Esszimmer sowie der Eingangsbereich verfügt über Reibputz, Laminat und Fliesen.

Sonstiges

Die Erstellung eines Energieausweises wurde beauftragt und dieses Exposé wird umgehend nach Fertigstellung des Energieausweises überarbeitet. Der Ausweis wird Ihnen spätestens bei der Besichtigung übergeben. Die in diesem Exposé gemachten Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers oder vorgelegten Plänen und Berechnungen. Wir übernehmen daher keine Haftung, insbesondere für Flächenangaben, Grundrisse oder Lageskizzen.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaufpreis: **69.000,00 EUR**
(Außen)-Courtage: **3,57**

Provisionspflicht: **Ja**

Zustand

Baujahr: **1972**

Objektzustand: **Teil-/Vollrenovierungsbedürftig**

Flächen

Wohnfläche (m²): **59 m²**
Anzahl der Schlafzimmer: **1**
Anzahl der Badezimmer: **1**
Größe Balkon/Terrasse (m²): **6 m²**

Anzahl der Zimmer: **2**
Anzahl der Wohn-Schlafzimmer: **1**
Anzahl der Balkons/Terrassen: **1**

Ausstattung

Bad: **Dusche vorhanden**
Heizungsart: **Zentralheizung**
Stellplatz: **Garage**

Boden: **Fliesen, Laminat**
Befeuerung: **Gasheizung**

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de