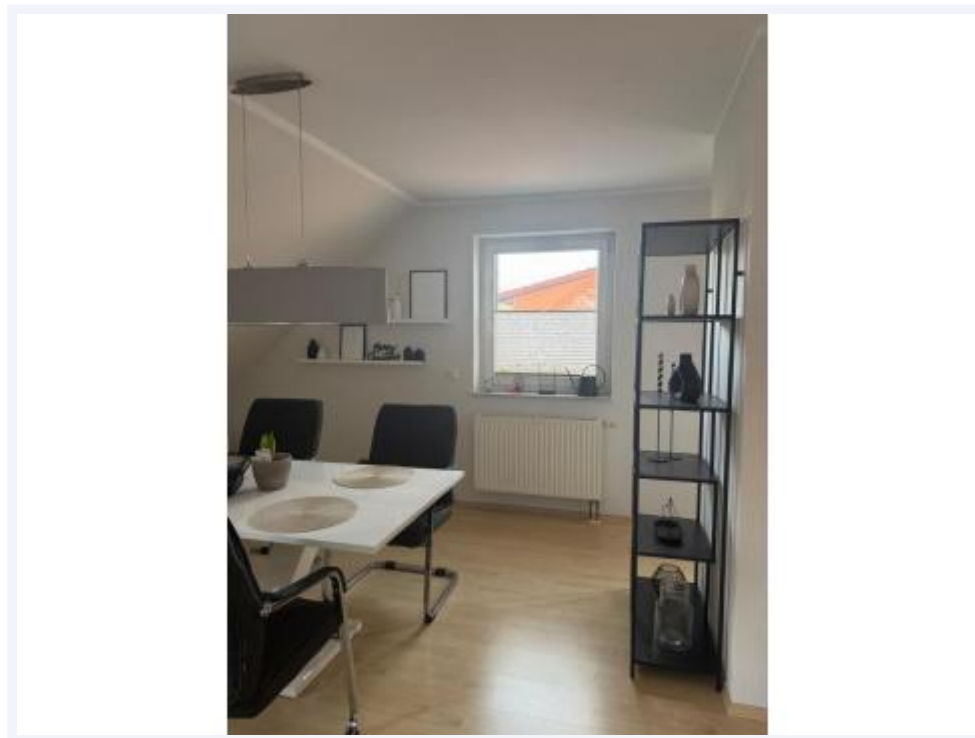


Objekt-Nr.: 8147



Lünen HBf, Traum Wohnung, in gepflegtem 6- Familienhaus

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44534 Lünen
Deutschland

Wichtige Parameter

Nettokaltmiete: **550,00 EUR**
Kaltmiete: **550,00 EUR**
Wohnfläche: **100 m²**
Nebenkosten: **150,00 EUR**
Zimmer: **4**
Baujahr: **1999**

Ansprechpartner

immoweb AG

Herr Jochen Meinks

Telefon:

0231 / 42 720 722

Mobil:

0172 / 14 19 978

Fax:

0231 / 398 19 79

Email

j.meinks@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Auf der Münster Straße finden Sie diese gepflegte Wohnung mit allen Einkaufsmöglichkeiten und Verkehrsverbindungen in der Nähe.

2 Min zum HBF, 5 Min zur Fußgängerzone, 10 Minuten zur B 236 mit allen Anbindungen an das Autobahn Netz.

Beschreibung

Diese sehr gut ausgestattete und vollständig saniert und renovierte Wohnung liegt in zentralster Lage Lünens.

1 Min zum HBF, 5 Min zur Fußgängerzone, 5 Minuten zur B 236 mit allen Anbindungen an das Autobahn Netz.

Das Vierfamilienhaus ist sehr gepflegt und technisch auf dem neuesten Stand.

Bitte Einzelpersonen oder Paare mit regeltem Einkommen, max 3 Personen.
Bitte keine Raucher und Tierhalter.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

bei Besichtigung

.

Sonstiges

Die Erstellung eines Energieausweises wurde von uns beauftragt und dieses Exposé wird umgehend nach Fertigstellung des Energieausweises überarbeitet. Der Ausweis wird Ihnen spätestens bei einer Besichtigung übergeben.

Kurzfristige Terminierung möglich

BITTE email Anfragen mit Bonitätsangaben

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Nettokaltmiete: **550,00 EUR**

Nebenkosten: **150,00 EUR**

Provisionspflicht: **Nein**

Kaltmiete: **550,00 EUR**

Kaution: **1.100,00 EUR**

Zustand

Baujahr: **1999**

Objektalter: **Altbau**

Objektzustand: **Teil-/Vollsaniert**

Flächen

Wohnfläche (m²): **100 m²**

Anzahl der Badezimmer: **1**

Anzahl der Balkons/Terrassen: **1**

Anzahl der Zimmer: **4**

Anzahl separate WCs: **1**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**

Boden: **Laminat**

Befeuerung: **Gasheizung**

Bad: **Dusche vorhanden**

Heizungsart: **Zentralheizung**

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de