

Objekt-Nr.: 7961**Kleinod als großes Parkgrundstück, Hier bauen Sie Ihr Traumhaus in Bochum**[Objekt im Internet aufrufen](#)**Standort**

44892 Bochum Langendreer
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **1.500.000,00 EUR**
Grundstück: **5.535 m²**

Ansprechpartner

immoweb AG
Herr Jochen Meinks
Telefon:
0231 / 42 720 722
Mobil:
0172 / 14 19 978
Fax:
0231 / 398 19 79
Email
j.meinks@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

Lage

Dieses wunderbare, sehr weitläufige Grundstück finden Sie in Bochum Langendreer, dem östlichsten Stadtteil von Bochum. Er wurde 1929 eingemeindet. Im Westen grenzt er vor allem an Werne sowie an Laer und Querenburg. Im Nordosten liegt der Dortmunder Stadtteil Lütgendortmund, im Osten und Süden grenzt Langendreer an Witten.

Zentral mit allen Anbindungen.

Beschreibung

Eines der letzten bebaubaren Grundstücke in Bochum s Guter Lage in einer einmaligen Größe mit diversem Bewuchs

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de



Ausstattung

Bei Besichtigung

Sonstiges

Ihr Ansprechpartner: Jochen Meinks , 01721419978

Kurzfristige Terminierung möglich

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de

Preise

Kaufpreis: **1.500.000,00 EUR**

(Außen)-Courtage: **4,76 inkl. Mwst**

Provisionspflicht: **Ja**

Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

Flächen

Grundstücksfläche (m²): **5.535 m²**

Anbieter

immoweb.de - Büro Bochum

Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO

wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585

Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116

44787 Bochum

Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877

Fax.: +49 (0)234 / 41470879

Mail: bochum@immoweb.de

Bilder**Anbieter**

immoweb.de - Büro Bochum
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Kortumstraße 116
44787 Bochum
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)234 / 41470877
Fax.: +49 (0)234 / 41470879
Mail: bochum@immoweb.de