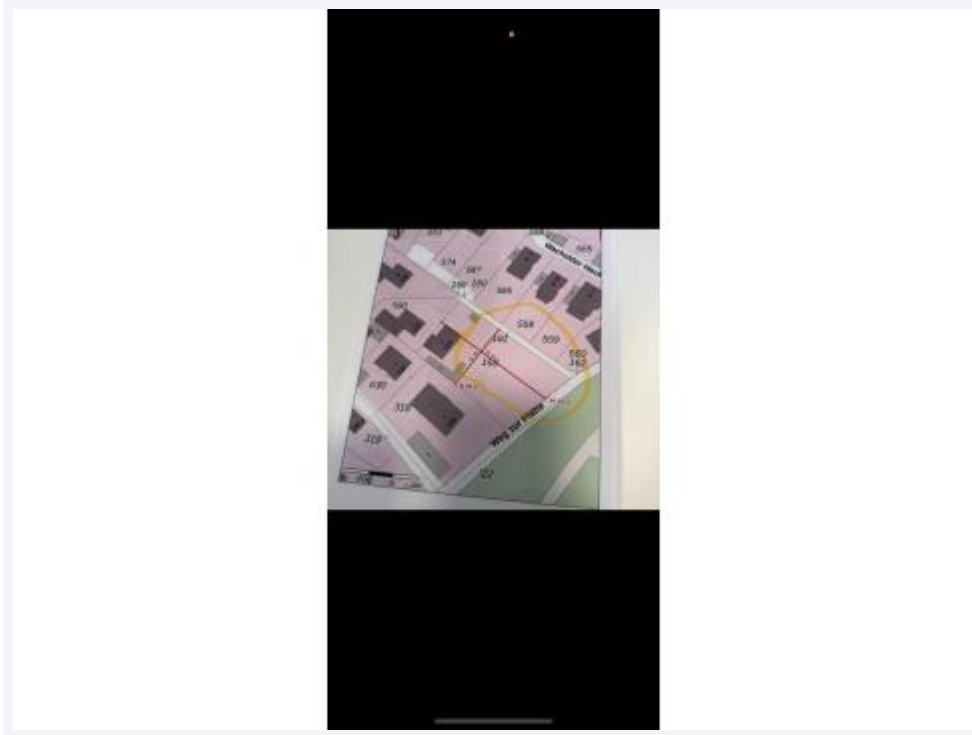


Objekt-Nr.: 7559



### Wohngrundstück in Essen zu verkaufen.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

#### Standort

45133 Essen, Ruhr Schuir  
Deutschland

#### Wichtige Parameter

Kaufpreis: **1.960.000,00 EUR**  
Grundstück: **1.800 m<sup>2</sup>**

#### Ansprechpartner

**immoweb AG**

Herr Thorsten Schoof

**Telefon:**

0201-759 40 545

**Mobil:**

0178-4792672

**Fax:**

0201-759 40 546

**Email**

t.schoof@immoweb.de

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

#### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

#### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: info@immoweb.de

## Lage

- Ruhige exklusive Lage mitten in Bredene
- Baldeneysee ist in 5 Minuten erreichbar
- Zentrale Lage- umliegende Nachbarstädte sind schnell erreichbar

## Beschreibung

- Grundstück liegt in Bredene , sehr begehrt . Ruhige Lage und ist einmalig.
- Auf den Grundstück können 2-3 Mehrfamilienhäuser errichtet werden.

### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

## Preise

Kaufpreis: **1.960.000,00 EUR**  
(Außen)-Courtage: **4,57 inkl. Mwst**

Provisionspflicht: **Ja**

## Flächen

Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>): **1.800 m<sup>2</sup>**

### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

## Bilder



### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)