

Objekt-Nr.: 2679



Büroräume im TechnologieZentrumDortmund

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44227 Dortmund Barop
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete: **198,00 EUR**
Gesamtfläche: **100 m²**
Bürofläche: **18 m²**
Baujahr: **1985**

Ansprechpartner

immoweb AG

Herr Diego Atienza

Telefon:

+49(0)231-9742-154

Fax:

+49(0)231-9742-395

Email

atienza@tzdo.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Das TechnologieZentrumDortmund liegt inmitten des TechnologieParkDortmund, in direkter Nachbarschaft zum Campus der Technischen Universität und Fachhochschule Dortmund sowie zahlreichen renommierten Forschungsinstituten der Fraunhofer-, Max-Planck- und Leibniz – Gesellschaften. Durch die unmittelbare Verkehrsanbindung an die Autobahnen in alle Richtungen und den öffentlichen Nahverkehr ist die Erreichbarkeit ideal.

Beschreibung

Das TZDO und der angrenzende TechnologieParkDortmund gelten seit langem als renommierte Adressen für technologieorientierte Unternehmen und Existenzgründer. Dort haben sich mittlerweile rd. 300 Unternehmen mit mehr als rd. 13.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern angesiedelt. Als eines der führenden Technologiezentren in Deutschland fungiert das TZDO als Magnet und Drehscheibe für zukunftsweisende Technologien. Diese reichen von der Informationstechnologie über die Biomedizin und Mikro-/ Nanotechnologie bis hin zur Produktions- und Fertigungstechnik.

Das TechnologieZentrumDortmund fördert mit seinem „all-inclusive“-Angebot – angefangen von der Zurverfügungstellung von Infrastruktur, über Serviceleistungen wie Empfang, Wachdienst bis hin zu Personalvermittlung oder Förderberatung – die erfolgreiche Umsetzung innovativer Gründungsideen und Entwicklungsvorhaben durch umfassende Unterstützung bei der Projektentwicklung, Ansiedlung und Finanzierung.

Das Team des TZDO steht Ihnen in allen Belangen der Unternehmensentwicklung mit persönlichen Ansprechpartnern zur Verfügung und vermittelt wichtige Kontakte zu Kapitalgebern und Unternehmen sowie zur Wissenschaft.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Büroflächen mit strukturierter EDV-Verkabelung mit Internetoption und eigener Telefonanlage
Serverräume mit Klimatisierung und USV Versorgung (Anmietung Teilflächen), Notstromversorgung
kostenfrei Besprechungsräume für Mieter, größere Seminarräume und Tagungsausstattung zu
Sonderkonditionen, zentraler Empfang, Tiefgaragen- und Außenstellplätze nach Verfügbarkeit anmietbar.

Sonstiges

Ihre Ansprechpartnerin:
Diego Atienza
0231 9742-154
E-Mail: atienza@tzdo.de

Die in diesem Exposé gemachten Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers oder vorgelegten Plänen und Berechnungen. Wir übernehmen daher keine Haftung, insbesondere für Flächenangaben, Grundrisse oder Lageskizzen.

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **198,00 EUR**

Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **1985**

Objektzustand: **Gepflegt**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **100 m²**

Büro-/Praxisfläche (m²): **18 m²**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**

Befeuerung: **Gasheizung**

Stellplatz: **Tiefgarage, freier Platz**

Heizungsart: **Zentralheizung**

Klimaanlage vorhanden

Verwaltung

Verfügbar: **nach Absprache**

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Sie wünschen eine solide Finanzierung Ihrer Immobilie?

Dann nutzen Sie die unabhängigen Finanzierungsberater von **HAUS FINANZ KONTOR**.

Der immoweb - Finanzierungs-TIPP: „VERGLEICHEN SPART BARES GELD!“



**Profitieren Sie durch drei Schritte zu Ihrer Finanzierung,
und das unabhängig von einzelnen Banken!**

- ① Sie erstellen gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater von **HAUS FINANZ KONTOR** einen maßgeschneiderten Finanzierungsplan ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Wünschen.
- ② Nach sorgfältiger Sichtung und Aufbereitung Ihrer Unterlagen, wird der Finanzierungs-Profi von **HAUS FINANZ KONTOR** Banken ermitteln, die Ihren Wohntraum optimal unterstützen können.
- ③ Nach Vorlage von Vergleichsangeboten mehrerer Banken, entscheiden Sie sich jetzt ganz einfach mit Hilfe Ihres **HAUS FINANZ KONTOR** Beraters, für die Bank, die Sie bei Ihrer Finanzierung begleiten darf.

Weitere Infos unter - www.hausfinanzkontor.de

Nutzen Sie Ihre Chance auf ein Vergleichsangebot.
Testen Sie **HAUS FINANZ KONTOR**.

Ihr persönlicher Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR



Oliver-D. Helfrich
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Tel.: 02306 7834005
o.helfrich@hausfinanzkontor.de