immoweb.de

Objekt-Nr.: 6366

NEU Parkplatz Stellplatz Tiefgarage in Kaiserslautern zu verkaufen

Objekt im Internet aufrufen

Standort

67657 Kaiserslautern Morlautern, Pfalz
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis:	**4.500,00 EUR**
Grundstück:	**4.913 m²**
Gesamtfläche:	**4.913 m²**
Vermietet:	**nein**
Baujahr:	**1993**
Verm. Fläche:	**15 m²**

Ansprechpartner

DS Deutsche Stellplatz GmbH
Herr Daniel Kaatz-Anastasiu
Telefon:
023069469389
Mobil:
01579-2354085
Fax:
0231-3981979
Email
Info@deutsche-stellplatz.de

Lage

Die Stellplätze befinden sich am Zentrumsrand von Kaiserslautern. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs liegen in direkter Nachbarschaft. Dienstleistungsbetriebe wie Postagentur und Banken findet man ca. 1000 m entferntem Zentrum.
Ein Anschuss an den öffentlichen Nahverkehr befindet sich direkt am Objekt.
Die Fußgängerzone ist ca. 1000 m entfernt. Ebenso sind die Fachhochschule sowie die Meisterschule für Handwerker fußläufig zu erreichen.

Beschreibung

Angeboten wird ein Stellplatz zum Verkauf in einer Tiefgarage. Die Tiefgarage ist sehr sauber und wird ordnungsgemäß Instandgehalten.

Sie haben 24/7 rund um die Uhr Zugang zur Tiefgarage.

Angesetzt wird hier mit einer realisierbaren Nettokaltmiete von 49,- €.

Der Stellplatz ist sowohl vermietet als auch unvermietet zu erwerben.

Das Hausgeld beläuft sich auf monatl. 22-, €.
Die jährliche Grundsteuer beläuft sich auf etwa 17-, €.

Garagen und Stellplätze sind eine ideale Investition für jeden, der auf lange Sicht eine funktionierende Kapitalanlage mit hoher Nettorendite sucht, die ihm wenig Arbeit aber konstante Einnahmen bringt.

Bei der DS Deutsche Stellplatz GmbH mieten und kaufen Sie Garagen und Stellplätze zuverlässig und reibungslos - und das deutschlandweit!
Mit unserem kompetenten Team steht Ihnen der richtige Ansprechpartner für jedes Anliegen direkt zur Verfügung.

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung. Wir beraten Sie umfassend.

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Haben wir Ihr Interesse geweckt - Ihnen gefällt das Objekt?

Zögern Sie nicht und melden Sie sich bei uns - sehr gerne stehen wir bei Fragen und Wünschen, sowie für weitere Informationen rund um das Angebot zur Verfügung.

Sie haben Fragen oder wünschen einen Besichtigungstermin?

Ihre Ansprechpartner:

Daniel Kaatz

Tel: 02306/9469389

E- Mail: info@deutsche-stellplatz.de

Wir freuen uns über Ihren Anruf und Ihren Besuch unserer Internetseite www.deutsche-stellplatz.de

Da es sich um unbeheizte Stellplätze handelt entspricht dies dem Ausnahmetatbestand der Energieeinsparverordnung, so dass hier kein Energieausweis vorliegen muss.

Die in diesem Expose gemachten Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers oder vorgelegten Plänen und Berechnungen. Wir übernehmen daher keine Haftung, insbesondere für Flächenangaben, Grundrisse oder Lageskizzen.

Sonstiges

Die DS Deutsche Stellplatz GmbH - www.deutsche-stellplatz.de - gliedert sich in die Geschäftsbereiche An- und Verkauf von Immobilien mit Schwerpunkt Garagen, Stellplätze und Tiefgaragenstellplätze, Bau und Verkauf von Garagenhöfen sowie die Vermietung und Verpachtung inkl.des Bestandsmanagements. Als solventes und etabliertes Immobilienunternehmen mit Spezialisierung im Garagenhandel, bieten wir Ihnen als Partner umfassendes Know-how und gewährleisten eine kompetente Betreuung.

Wenn Sie regelmäßig Interesse an Stellplätzen als Kapitalanlage haben, dann lassen Sie sich gerne in unseren Newsletter eintragen. Wir senden Ihnen dann regelmäßig neue Angebote zu.

Preise

Kaufpreis: **4.500,00 EUR**

Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **1993**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **4.913 m²**

Grundstücksfläche (m²): **4.913 m²**

Vermietbare Fläche (m²): **15 m²**

Ausstattung

Stellplatz: **Tiefgarage, freier Platz, Duplex**

Verwaltung

Objekt noch/bereits vermietet: **Nein**

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

HAUS FINANZ KONTOR

EINFACH GÜNSTIG FINANZIEREN

immoweb.de
mieten kaufen wohnen

Sie wünschen eine solide Finanzierung Ihrer Immobilie?

Dann nutzen Sie die unabhängigen Finanzierungsberater von **HAUS FINANZ KONTOR**.

Der immoweb - Finanzierungs-TIPP: „VERGLEICHEN SPART BARES GELD!“

Profitieren Sie durch drei Schritte zu Ihrer Finanzierung, und das unabhängig von einzelnen Banken!

1. Sie erstellen gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater von **HAUS FINANZ KONTOR** einen maßgeschneiderten Finanzierungsplan ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Wünschen.

2. Nach sorgfältiger Sichtung und Aufbereitung Ihrer Unterlagen, wird der Finanzierungs-Profi von **HAUS FINANZ KONTOR** Banken ermitteln, die Ihren Wohntraum optimal unterstützen können.

3. Nach Vorlage von Vergleichsangeboten mehrerer Banken, entscheiden Sie sich jetzt ganz einfach mit Hilfe Ihres **HAUS FINANZ KONTOR** Beraters, für die Bank, die Sie bei Ihrer Finanzierung begleiten darf.

Weitere Infos unter - www.hausfinanzkontor.de

Nutzen Sie Ihre Chance auf ein Vergleichsangebot.
Testen Sie **HAUS FINANZ KONTOR**.

Ihr persönlicher Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR

Oliver-D. Helfrich
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Tel.: 02306 7834005
o.helfrich@hausfinanzkontor.de