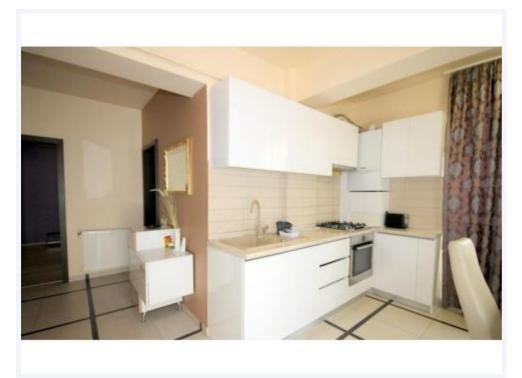


Objekt-Nr.: 7881



#### Etagenwohnung in Frechen zu vermieten.

Objekt im Internet aufrufen

#### **Standort**

50226 Frechen Deutschland

#### **Wichtige Parameter**

Warmmiete: **580,00 EUR** Kaltmiete: **450,00 EUR** 

Wohnfläche: 31 m²

Nebenkosten: **70,00 EUR** 

Zimmer: 1

Heizkosten: 60,00 EUR

Baujahr: 2005

#### **Ansprechpartner**

#### immoweb AG

Frau Stefanie Wernicke

Telefon:

null

**Email** 

Wernicke.Stefanie@outlook.com

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

#### Firmendaten

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

#### Kontakt



#### Lage

In Laufnähe gibt es zwei Bäckereien, zwei Cafés, einen Arzt, ein Restaurant und einen Supermarkt. Auch mehrere Grün- und Parkanlagen, ein Fitnessstudio, ein Blumenladen, eine Apotheke und eine Universität sind gut zu Fuß erreichbar.

#### **Beschreibung**

Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, Holzboden, Waschmaschine, Schlafsofa, separate Schlafräume, Geschirrspüler, Telefonanschluss, PKW-Stellplatz, Handtücher, Kabel-TV, Mikrowelle, Objektbilder, TV-Gerät.

#### Kontakt



#### **Ausstattung**

PKW-Stellplatz, Handtücher, Kabel-TV, Mikrowelle, Objektbilder, TV-Gerät.

#### Kontakt



#### **Preise**

Kaltmiete: **450,00 EUR**Nebenkosten: **70,00 EUR**Kaution: **1.300,00 EUR** 

Warmmiete: **580,00 EUR** Heizkosten: **60,00 EUR** Provisionspflicht: **Nein** 

#### **Zustand**

Baujahr: 2005

Objektzustand: Modernisiert

#### Flächen

Wohnfläche (m²): **31 m²**Anzahl der Schlafzimmer: **1**Anzahl der Balkons/Terrassen: **1** 

Anzahl der Zimmer: **1**Anzahl der Badezimmer: **1**Anzahl der Stellplätze: **1** 

#### **Ausstattung**

Ausstattung: **Standard** Küche: **Einbauküche** 

Heizungsart: **Zentralheizung** Stellplatz: **freier Platz** 

Objekt barrierefrei

Bad: Wanne vorhanden

Boden: Laminat

Befeuerung: **Gasheizung** Kabel-/Sat-TV vorhanden Rolläden vorhanden

#### **Verwaltung**

Haustiere erlaubt: Ja

immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

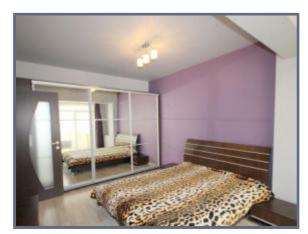
#### Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

#### Kontakt



#### **Bilder**





immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

#### Kontakt





## Sie wünschen eine solide Finanzierung Ihrer Immobilie?

Dann nutzen Sie die unabhängigen Finanzierungsberater von HAUS FINANZ KONTOR.

# Der immoweb - Finanzierungs-TIPP: "VERGLEICHEN SPART BARES GELD!"



# Profitieren Sie durch drei Schritte zu Ihrer Finanzierung, und das unabhängig von einzelnen Banken!

- Sie erstellen gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater von HAUS FINANZ KONTOR einen maßgeschneiderten Finanzierungsplanganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Wünschen.
- Nach sorgfältiger Sichtung und Aufbereitung Ihrer Unterlagen, wird der Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR Banken ermitteln, die Ihren Wohntraum optimal unterstützen können.
- Nach Vorlage von Vergleichsangeboten mehrerer Banken, entscheiden Sie sich jetzt ganz einfach mit Hilfe Ihres HAUS FINANZ KONTOR Beraters, für die Bank, die Sie bei Ihrer Finanzierung begleiten darf.

#### Weitere Infos unter - www.hausfinanzkontor.de

Nutzen Sie Ihre Chance auf ein Vergleichsangebot. Testen Sie HAUS FINANZ KONTOR.

## Ihr persönlicher Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR

