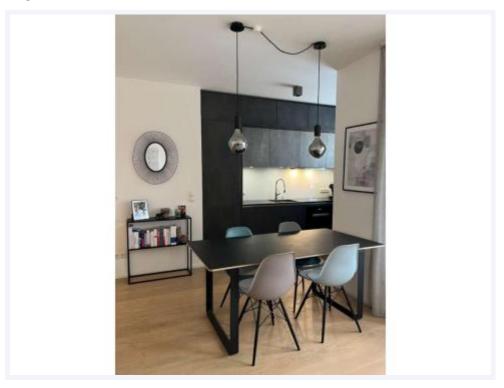


Objekt-Nr.: 7907



Etagenwohnung in Kerpen zu vermieten.

Objekt im Internet aufrufen

Standort

50170 Kerpen, Rheinland Buir, Rheinland Deutschland

Wichtige Parameter

Warmmiete: **520,00 EUR** Kaltmiete: **400,00 EUR**

Wohnfläche: 32 m²

Nebenkosten: **60,00 EUR**

Zimmer: 1

Heizkosten: 60,00 EUR

Baujahr: 2002

Ansprechpartner

immoweb AG

Frau Stefanie Wernicke

Telefon:

null

Email

Wernicke.Stefanie@outlook.com

Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

Kontakt



Lage

Zu Fuß erreichen Sie ein paar Restaurants, Cafés, Bäckereien, Ärzte und zwei Einkaufszentren. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, 2 Spielplätze, Fitnessstudios, Bars, Modegeschäfte und Buchhandlungen.

Beschreibung

Kontrollierte Wohnraumlu?ftung mit effizienter Wärmeru?ckgewinnun, Edle Eichenparkettböden in den Wohnräumen und Ku?chen, Hochwertige Fliesen in Bädern, WCs und Technikräumen. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein aragenstellplatz.



Ausstattung

Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, Holzboden, Waschmaschine, Schlafsofa, separate Schlafräume, Geschirrspüler, Telefonanschluss. Die Wohnung liegt im 1. OG eines Mehrfamilienhauses.

Kontakt



Preise

Kaltmiete: **400,00 EUR**Nebenkosten: **60,00 EUR**Kaution: **1.300,00 EUR**

Warmmiete: **520,00 EUR** Heizkosten: **60,00 EUR** Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: 2002

Objektzustand: Modernisiert

Flächen

Wohnfläche (m²): **32 m²**Anzahl der Schlafzimmer: **1**Anzahl separate WCs: **1**Anzahl der Stellplätze: **1**

Anzahl der Zimmer: **1**Anzahl der Badezimmer: **1**Anzahl der Balkons/Terrassen: **1**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**Boden: **Laminat**Befeuerung: **Gasheizun**

Befeuerung: **Gasheizung** Kabel-/Sat-TV vorhanden Bad: **Wanne vorhanden** Heizungsart: **Zentralheizung**

Stellplatz: **freier Platz** Rolläden vorhanden

Verwaltung

Haustiere erlaubt: Ja

immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna UID: DE813927585 Registernr.: 21043

Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

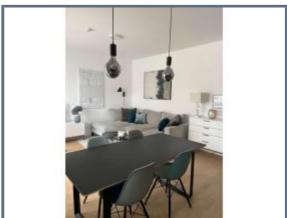
Dortmunder Straße 5 44536 Lünen Deutschland

Kontakt



Bilder





immoweb.de - Büro Lünen Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

UID: DE813927585 Registernr.: 21043 Registergericht: HRB Dortmund

Adresse Dortmunder Straße 5

44536 Lünen Deutschland

Kontakt





Sie wünschen eine solide Finanzierung Ihrer Immobilie?

Dann nutzen Sie die unabhängigen Finanzierungsberater von HAUS FINANZ KONTOR.

Der immoweb - Finanzierungs-TIPP: "VERGLEICHEN SPART BARES GELD!"



Profitieren Sie durch drei Schritte zu Ihrer Finanzierung, und das unabhängig von einzelnen Banken!

- Sie erstellen gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater von HAUS FINANZ KONTOR einen maßgeschneiderten Finanzierungsplanganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Wünschen.
- Nach sorgfältiger Sichtung und Aufbereitung Ihrer Unterlagen, wird der Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR Banken ermitteln, die Ihren Wohntraum optimal unterstützen können.
- Nach Vorlage von Vergleichsangeboten mehrerer Banken, entscheiden Sie sich jetzt ganz einfach mit Hilfe Ihres HAUS FINANZ KONTOR Beraters, für die Bank, die Sie bei Ihrer Finanzierung begleiten darf.

Weitere Infos unter - www.hausfinanzkontor.de

Nutzen Sie Ihre Chance auf ein Vergleichsangebot. Testen Sie HAUS FINANZ KONTOR.

Ihr persönlicher Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR

