

Objekt-Nr.: 7909



Etagen wohnung 3 Zimmer in Wien zu vermieten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

1090 Wien
Österreich

Wichtige Parameter

Warmmiete: **690,00 EUR**
Kaltmiete: **520,00 EUR**
Wohnfläche: **55 m²**
Nebenkosten: **90,00 EUR**
Zimmer: **3**
Heizkosten: **80,00 EUR**
Baujahr: **1994**

Ansprechpartner

immoweb AG

Frau Stefanie Wernicke

Telefon:

null

Email

Wernicke.Stefanie@outlook.com

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Zu Fuß erreichen Sie ein paar Restaurants, Cafés, Bäckereien, Ärzte und zwei Einkaufszentren. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, 2 Spielplätze, Fitnessstudios, Bars, Modegeschäfte und Buchhandlungen.

Beschreibung

Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, Holzboden, Waschmaschine, Schlafsofa, separate Schlafräume, Geschirrspüler, Telefonanschluss. Die Wohnung liegt im 1. OG eines Mehrfamilienhauses.

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Kontrollierte Wohnraumlüftung mit effizienter Wärmerückgewinnung, Edle Eichenparkettböden in den Wohnräumen und Küche, Hochwertige Fliesen in Bädern, WCs und Technikräumen. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein Abstellplatz.

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **520,00 EUR**
Nebenkosten: **90,00 EUR**
Kaution: **1.500,00 EUR**

Warmmiete: **690,00 EUR**
Heizkosten: **80,00 EUR**
Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **1994**

Objektzustand: **Modernisiert**

Flächen

Wohnfläche (m²): **55 m²**
Anzahl der Schlafzimmer: **3**
Anzahl separate WCs: **1**
Anzahl der Stellplätze: **1**

Anzahl der Zimmer: **3**
Anzahl der Badezimmer: **1**
Anzahl der Balkons/Terrassen: **1**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**
Küche: **Einbauküche**
Heizungsart: **Zentralheizung**
Stellplatz: **Garage**
Wasch-/ Trockenraum vorhanden

Bad: **Dusche vorhanden, Fenster vorhanden**
Boden: **Laminat**
Befeuerung: **Gasheizung**
Kabel-/Sat-TV vorhanden
Rolläden vorhanden

Verwaltung

Haustiere erlaubt: **Ja**

Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ludwig Erhard Strasse 2b
59065 Hamm
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de